Comune di Pedace

Provincia di Cosenza

Deliberazione in Copia della Giunta

Delibera n° 32 del 21/04/2017

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROTOCOLLO DI INTESA ASSOCIAZIONE PER IL PISL E AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA DELLA LORICA SKI SRL

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di aprile alle ore 11:45 nella preposta sala delle adunanze, convocata nei previsti modi la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

Carica	Nominativ	Presente
Sindaco	Avv. Marco Oliverio	✖
ASSESSORE	Carmela Barca	✖
ASSESSORE	Francesco Pezzi	✖

Presenti: 3

Partecipa alla riunione il Segretario Dott.ssa Giovanna Spataro che provvede alla redazione del presente verbale.
Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza Avv. Marco Oliverio nella sua qualità di Sindaco

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE sul BURC supplemento straordinario n. 1 al n. 32 del 12.08.2011 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la presentazione e la selezione di Progetti Integrati di Sviluppo Locale sul PISL-POR 200712013;

CHE i Comuni di Pedace, Aprigliano, Parenti, Pedace, Pietrafitta, San Giovanni in Fiore, Serra Pedace, Spezzano Piccolo, Spezzano della Sua e Trenta, sono soggetti sottoscrittori del Protocollo d'Intesa finalizzato alla redazione ed attuazione del Progetto Integrato di Sviluppo Locale per la realizzazione dei Sistemi Turistici ' Lorica Hamata in Sila Amena" - POR Calabria FESR 2007-2013 di cui al D.D. n. 10028 del 10.08.2011;

CHE tra i PISL ammessi a finanziamento per la tipologia "Sistemi Turistico Locali/Destinazioni Turistiche Locali" - Linee di Intervento 8.2.1.5. - 5.1.1.1. - 5.2.3.2.- 5.3.1.1. - 5.3.2.1. - 5.3.2.2. - 5.3.2.3. del POR Calabria FESR 200712013 - rientra il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena";

CHE con Delibera di Giunta Regionale n. 466 del 1911012012 ha ammesso e finanziato il predetto PISL per l'importo di € 13.347.000,00;

CHE l'importo complessivo per la realizzazione degli interventi in oggetto è pari ad € 16.500.000,00 di cui € 13.347.000,00 previsti nell'ambito del finanziamento di cui al PISL denominato "*Lorica Hamata in Sila Amena*" ed € 3.153.000,00 a carico del Concessionario da individuare per mezzo della procedura di cui agli artt. 142 e 143 del D. Lgs. n. 163 del 2006;

CHE il Comune di Pedace, in data 19/12/2013 ha stipulato presso la Regione Calabria l'atto di convenzione regolante il finanziamento per l'esecuzione dell'intervento in oggetto dell'importo di € 13.347.000,00 nell'ambito del PISL denominato "Lorica Hamata in Sila amena";

CHE con il finanziamento del PISL "Lorica Hamata in Sila Amena", nell'ottica di sviluppare e valorizzare il comparto turistico sportivo della Sila Grande,è stata prevista la realizzazione, il rinnovamento ed il potenziamento tecnologico degli impianti sciistici, in particolare:

A. "Impianti Valle dell'Inferno e innevamento artificiale"– importo finanziato € 3.640.000,00 a valere sulla linea di intervento 8.2.1.5;
B. "Sostituzione cestovia con cabinovia - Valle Cavaliere - Codecola di Coppo"- importo finanziato € 9.407.000,00 a valere sulla linea di intervento 5.3.2.1;
C. "Progetto Skipass SILA"- importo finanziato € 300.000,00 a valere sulla linea di intervento 5.3.2.1;

CHE con successivo provvedimento si sono inoltre assentiti lavori complementari relativi alla linea di intervento di cui al precedente punto A, per un importo complessivo di € 2.340.000,00;

PRESO ATTO CHE:

- i comuni di Pedace, Serra Pedace e San Giovanni in Fiore, al fine di svolgere in modo coordinato le funzioni di enti beneficiari ed amministrazioni aggiudicatrici, nonché, per svolgere, in modo unitario, la realizzazione degli interventi infrastrutturali inseriti nel PISL, considerato anche il rilievo che gli stessi assumono per il territorio dei suddetti Enti Locali, hanno ritenuto opportuno dare corso alla costituzione di una Associazione tra Enti incardinata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n°267 e denominata "Associazione per il PISL" individuando quale Comune capofila il Comune di Pedace;

ATTESO:

- Che con contratto Rep. 68/15, sottoscritto in data 20.06.2015 e registrato all'Agenzia delle Entrate il 25 giugno 2015, la concessione per la realizzazione e gestione degli impianti sciistici in località Lorica è stata affidata alla Ditta Barbieri Costruzioni srl con sede in Sangineto (CS), Via della Libertà 40;
- Che con atto a rogito Notaio Mario Venditti di Alvito (FR) rep. 97 del 30.07.2015, ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs 163/2006e dell'articolo 23 del contratto di concessione, è stata costituita la Società di progetto denominata "LORICA SKI" S.R.L., con sede in Cosenza in Via Paolo Borsellino, 17, che è subentrata nel contratto di concessione di cui alla precedente alinea;
- Che con sentenza n. 2/17 Fall., depositata il 30/3/2017, il Tribunale di Paola ha dichiarato il fallimento della società Barbieri Costruzioni srl,

CONSIDERATO

- che a seguito di procedimento penale a carico del sig. Giorgio Barbieri Ottavio, amministratore sia della Barbieri Costruzioni srl che della Lorica Ski srl, entrambe le società, Barbieri Costruzioni srl e Lorica Ski srl, sono state attinte da sequestro preventivo con nomina degli Amministratori giudiziari nelle persone dei dottori Antonello Gentile con studio a Cosenza in Via Giuseppe Tommasi n. 25 e Paolo Lupi con studio a Roma in Via Remo, n. 30;
- che il blocco repentino delle attività, nell'attesa della eventuale definizione delle vicende giudiziarie che hanno interessato l'impresa aggiudicataria/concessionaria, determinerebbe immancabilmente il deterioramento degli impianti e delle forniture (attrezzature fisse e mobili), che sebbene oggetto di appalto di Concessione, sono di proprietà pubblica, per cui si rende necessario preservarne l'integrità e mantenerne la valorizzazione;
- che in data 2 febbraio u.s., sulla base di una riunione svoltasi tra gli amministratori giudiziari, rappresentanti della Regione Calabria ed amministratori locali della stazione appaltante, è emersa la necessità di predisporre prioritariamente una Relazione Illustrativa, a cura del RUP con il supporto del Direttore dei Lavori, finalizzata

al raggiungimento immediato di due obiettivi:

1. la salvaguardia delle opere realizzate, comprensive delle forniture (attrezzature fisse e mobili);
2. il collaudo dell'impianto Cabinovia, con ottenimento delle autorizzazioni di legge (Ustif, etc.), propedeutiche alla messa in esercizio.

- che con nota del 9 febbraio 2017, il Rup ha trasmesso la predetta relazione a firma dello stesso e del Direttore dei Lavori, da cui si evincono sommariamente le attività ed i costi necessari al raggiungimento degli obbiettivi di seguito riportati:
  1. custodia finalizzata alla salvaguardia delle opere realizzate, comprensive delle forniture (attrezzature fisse e mobili);
  2. attività finalizzata al collaudo dell'impianto Cabinovia, con ottenimento delle autorizzazioni di legge (Ustif, etc.), propedeutiche alla messa in esercizio;
  3. attività finalizzate alla messa in esercizio ed alla relativa gestione.

ATTESO

- che a seguito di ulteriori riunioni tra l'Amministratore giudiziario, dott. Antonello Gentile, il rappresentante della Regione Calabria, Ing. Luigi Zinno ed il Rup, Arch. Damiano F. Mele, si è concordato, stante la stagione invernale oramai al termine, procedere con la predisposizione di quanto necessario per il collaudo della cabinovia in quanto sostanzialmente terminata;
- che per l'ultimazione delle attività propedeutiche al predetto collaudo e per la salvaguardia degli impianti sono necessarie disponibilità finanziarie che, al momento, non sono nella disponibilità dell'Amministrazione Giudiziaria né della Lorica Ski srl;
- che la Lorica Ski, rispetto ad un avanzamento dei lavori contabilizzati alla data del 4° SAL, vanta un credito da parte dell'Ente;

ATTESO inoltre che con verbale di assemblea ordinaria del 16 marzo 2017, gli amministratori giudiziari sopra indicati, nel prendere atto della decadenza dalla carica di amministratore unico della Lorica Ski srl, dott. Giorgio Ottavio Barbieri, hanno nominato quale legale rappresentante della Lorica Ski srl, il coadiutore giudiziario del sequestro preventivo dott. Roberto Paese, nato a Cosenza il 14.10.1965 residente a Milano al Viale Elvezia n. 6;

RISCONTRATA la necessità di porre in essere soluzioni giuridicamente possibili, al fine di tutelare, nella eccezionale contingenza prodottasi, l'interesse pubblico, volte alla valorizzazione ed al mantenimento delle opere di proprietà pubblica;

VISTO

CHE nell'ottica di quanto sopra si è concordato che la Stazione Appaltante-concedente proceda ad effettuare il pagamento in favore del concessionario Lorica Ski srl, oggi in persona del legale rappresentante dott. Roberto Paese, dei crediti maturati alla data del 4° SAl, fatti salvi gli importi di cui alla riserva del 5% relativi all'ammantare complessivo del finanziamento che la Regione Calabria trasferirà al Comune di Pedace dopo il collaudo dell'opera.

CHE il predetto collaudo tecnico dell'impianto cabinovia verrà richiesto e terminato non appena possibile e comunque ragionevolmente entro il 30 giugno p.v., compatibilmente con la disponibilità e le procedure dell'Ente collaudatore;

ATTESA la necessità di formalizzare quanto concordato attraverso la sottoscrizione di una intesa da sottoscrivere a firma della Stazione appaltante Concedente, rappresentata dal responsabile dell'Associazione dei Comuni, nonché responsabile del procedimento, Arch. Damiano F. Mele, la Concessionaria Lorica Ski srl, rappresentata dal legale rappresentante dott. Roberto Paese, e l'Amministrazione Giudiziaria, prettamente finalizzata alla regolamentazione delle attività necessarie allo svolgimento delle residue operazioni per giungere al collaudo tecnico dell'impianto cabinovia ragionevolmente entro il 30 giugno p.v.;

CHE a tal fine è stato predisposto uno schema di protocollo di intesa, con il quale sono stati gli impegni assunti dalle parti;

ATTESA la necessità di procedere all'approvazione del protocollo di intesa e nel contempo di autorizzare il Responsabile dell'Associazione dei Comuni, nonché responsabile del procedimento, Arch. Damiano F. Mele alla sottoscrizione del predetto protocollo di intesa;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Settore Tecnico , nonché il parere favorevole di regolarità tecnica-contabile e copertura finanziaria, reso dal Responsabile del settore contabile, pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n°267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

Con voti unanimi

DELIBERA

La premessa è parte integrante della presente delibera;

1) di approvare lo schema di protocollo di intesa che allegato alla presente ne fa parte integrante e sostanziale, finalizzato essenzialmente a porre in essere soluzioni giuridicamente possibili, al fine di tutelare, nella eccezionale contingenza prodottasi, l'interesse pubblico, nonché la valorizzazione ed il mantenimento delle opere di proprietà pubblica e realizzate nell'ambito del PISL Lorica Hamata in Sila Amena;

2) di autorizzare il Responsabile dell'Associazione dei Comuni, nonché responsabile del procedimento, Arch. Damiano F. Mele alla sottoscrizione del predetto protocollo di intesa;

3) di trasmettere la presente delibera agli Amministratori giudiziari nelle persone dei dottori Antonello Gentile con studio a Cosenza in Via Giuseppe Tommasi n. 25 e Paolo Lupi con studio a Roma in Via Remo, n. 30, nonchè al legale rappresentante della Lorica Ski srl, già coadiutore giudiziario del sequestro preventivo, dott. Roberto Paese, nato a Cosenza il 14.10.1965 residente a Milano al Viale Elvezia n. 6;

4) di trasmettere altresì la presente delibera ai Comuni di Serra Pedace e San Giovanni in Fiore quali Enti facenti parte dell'Associazione dei Comuni;

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva votazione ,resa nei modi e forma di legge ,dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile,ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. nr. 267/2000, al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'adozione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n° 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA — UFFICIO TECNICO

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio

Data 21/04/2017 **F.to** **Arch. Damiano F. Mele**

PER LA REGOLARITA' CONTABILE — UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio

F.to **Dott.ssa Luigina Curcio**

Visto se ne attesta la copertura finanziaria (art. 153, comma 5)

Il Responsabile del Servizio

Data 21/04/2017 **F.to** **Dott.ssa Luigina Curcio**

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario — **Il Sindaco**

F.to **Dott.ssa Giovanna Spataro** — **F.to** **Avv. Marco Oliverio**

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione in questo albo Pretorio dal 21/04/2017 e per quindici giorni consecutivi.
Prot. n° 306 del 21/04/2017
Trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 D.L.vo 267/2000) con nota del 21/04/2017
Prot. n° 1689

Il Responsabile del Procedimento — **Il Responsabile del Settore Amministrativo**

F.to Geom Francesco Staine — **F.to** **Dr.ssa Filomena Cava**

La suestesa deliberazione:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e divenuta esecutiva il _____

☐ è divenuta esecutiva trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione il _____

Data _____

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.

Il Responsabile del Servizio Amministrativo

F.to **Dott.ssa Filomena Cava**

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Responsabile del Settore Amministrativo

Dr.ssa Filomena Cava